

## SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA ISTITUZIONALE ARTICOLO 34 DELLE NORME DEL PTCP

TRA

La **Provincia di Monza e della Brianza**, in prosieguo denominata Provincia, con sede legale in Monza, via Grigna n.13 – P.I. 06894190963 - C.F. 94616010156 nella persona del Direttore del Settore Territorio ..... domiciliato per la carica presso la sede della Provincia, il quale agisce nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Provinciale, in forza dei compiti attribuitigli dall'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii. con Decreto del Presidente della Provincia di Monza e della Brianza .....

E

Il **Comune di Nova Milanese**, in prosieguo denominato Comune, con sede legale in Nova Milanese, Via Giussani, 9, P.I. 00722350964 - C.F. 01731060156, nella persona del Dirigente del Settore ..... domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Nova Milanese, il quale agisce nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Comunale, in forza dei compiti attribuitigli con .....

(di seguito indicate come “le Parti”)

### PREMESSE

- l'art.15 della L.241/90 concernente *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi* prevede per le Amministrazioni pubbliche la possibilità di concludere fra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- l'art.112 del D.Lgs.42/2004 riconosce allo Stato, alle Regioni ed agli Enti pubblici territoriali la facoltà di stipulare accordi per definire strategie ed obiettivi comuni di valorizzazione;
- l'art.19 del D.Lgs.267/2000 assegna alla Provincia “... *le funzioni amministrative di interesse provinciale che riguardano vaste zone intercomunali o l'intero territorio provinciale...*”, in alcuni settori tra cui la difesa del suolo, la tutela e valorizzazione dell'ambiente, la protezione di parchi e riserve naturali;
- l'art.1, comma 85, della L.56/2014 ha confermato la competenza provinciale disciplinando tra l'altro che “... *Le province, quali enti con funzioni di area vasta, esercitano le seguenti funzioni fondamentali: a) pianificazione territoriale provinciale di coordinamento, nonché tutela e valorizzazione dell'ambiente, per gli aspetti di competenza*”;
- la Provincia definisce attraverso il Piano territoriale di coordinamento (Ptcp), ai sensi della L.R. 12/05, gli obiettivi generali relativi all'assetto e alla tutela del proprio territorio connessi ad interessi di rango provinciale o sovracomunale o costituenti attuazione della pianificazione regionale;
- l'art.15, comma 7 bis della LR 12/2005, introdotto dalla L.R. 4/2008, dà la possibilità al Ptcp di individuare ambiti territoriali per i quali si rende necessaria la definizione di azioni di coordinamento per l'attuazione del Ptcp e stabilisce che, in tal caso, le azioni di coordinamento siano definite dalla provincia d'intesa con i comuni interessati;

- la Provincia di Monza e della Brianza è dotata di Ptcp approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n.16 del 10/07/2013 e pubblicato sul BURL - Serie Avvisi e Concorsi - n.43 del 23/10/2013 dalla quale pubblicazione decorre l'efficacia del PTCP;
- gli elaborati costitutivi del Ptcp vigenti alla data odierna includono le modifiche successivamente apportate, in ultimo, in esito alla deliberazione di Consiglio Provinciale n.4 del 15 febbraio 2022 di approvazione della variante del piano territoriale di coordinamento della Provincia di Monza e della Brianza per l'adeguamento alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo ai sensi della LR 31/2014 (Burl-Sac n.14 del 06/04/2022);
- gli elaborati costitutivi del Ptcp vigenti alla data odierna, così come modificati in esito a:
  - determinazione dirigenziale n.2564 del 11/11/2014 *“Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP). Norme del Piano. Testo ricondotto alle sentenze Tar per intervento di annullamento da parte del giudice amministrativo”* (Burl Sac 47 del 19/11/2014);
  - decreto deliberativo presidenziale n.10 del 08/02/2016 *“Piano territoriale di coordinamento provinciale (Ptcp). Modifica del piano concernente aspetti di ambito locale, in comune di Desio, che non incidono sulle strategie generali del piano. Approvazione”* (Burl Sac 11 del 16/03/2016);
  - determinazione dirigenziale n.485 del 28/03/2018 *“Aggiornamento della Tavola 7b, della Tavola 7a e della Tavola 6d del Piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP). Elaborati ricondotti alla Sentenza TAR Lombardia – Sez. II, n.02397/2017 – per intervento di annullamento da parte del giudice amministrativo* (Burl Sac 15 del 11/04/2018);
  - decreto deliberativo presidenziale n.53 del 14/06/2018 *“Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP). Modifica del Ptcp finalizzata ad aggiornamento cartografico in esecuzione del Protocollo d'intesa tra Provincia, Comune di Usmate Velate e Fintechno TLC RE s.r.l. Approvazione”* (Burl Sac 29 del 18/07/2018);
  - deliberazione di Consiglio Provinciale n.31 del 12/11/2018 *“Variante alle Norme del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Monza e della Brianza. Esame della proposta del Presidente: decisione in merito e approvazione”*, esecutiva (Burl Sac 1 del 02/01/2019);
  - deliberazione di Consiglio Provinciale n.4 del 15 febbraio 2022 *“Variante del piano territoriale di coordinamento della Provincia di Monza e della Brianza per l'adeguamento alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo ai sensi della lr 31/2014. Esame della proposta del presidente: decisione in merito e approvazione”*, esecutiva (Burl-Sac n.14 del 06/04/2022);
- con deliberazione di Consiglio Provinciale n.26 del 26 maggio 2022 è stata adottata la variante del Ptcp in materia di infrastrutture per la mobilità;
- il Ptcp individua (Tavola 6.d) gli ambiti di interesse provinciale (AIP) quali ambiti strategici dal punto di vista paesaggistico per il mantenimento di spazi inedificati fra tessuti urbanizzati limitrofi e per conservare l'identità propria di ogni nucleo urbano e riconosce loro rilevanza paesaggistico-territoriale sovralocale;
- l'art.34 delle Norme del Ptcp disciplina gli AIP e, al comma 3, specifica i casi in cui la definizione di contenuti di pianificazione necessita dell'azione di coordinamento Provincia-Comuni;
- ai sensi del medesimo art. 34.3, lettera b) delle Norme del Ptcp, gli ambiti di interesse provinciale rappresentati in tavola 6.d costituiscono, ai fini dell'intesa, ambiti minimi di pianificazione;
- l'art.5bis, comma 3, del Ptcp prevede che l'Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica

- provinciale partecipi alla definizione dei contenuti dell'intesa al fine di "garantire contenuti volti alla valorizzazione del patrimonio agricolo e della rete ecologica";
- la modalità per effettuare le azioni di coordinamento finalizzate alla definizione delle previsioni urbanistiche negli ambiti di interesse provinciale di cui all'art.34 del Ptcp è il *tavolo di pianificazione*;
  - con decreto deliberativo del Presidente della Provincia di Monza e Brianza n.10 del 5 febbraio 2015 è stato chiarito, tra l'altro, che, in caso di estensione degli ambiti di tutela del Ptcp concordata in sede d'intesa a carico di Provincia, il recepimento nel Ptcp avviene con la procedura di cui al comma 3 dell'art.3 delle Norme del piano e che a tale modifica si potrà procedere "non di volta in volta, per singola intesa, ma periodicamente, in occasione della prima modifica utile. In tal caso l'attuazione delle previsioni d'intesa recepite nel Pgt, una volta divenute efficaci, è svincolata dall'avvio/conclusione del procedimento di recepimento nel Ptcp";
  - il Comune di Nova Milanese, ai sensi dell'art.34 del Ptcp, con nota ricevuta dalla Provincia in data 24 novembre 2021, prot.49967, ha presentato istanza di avvio della procedura d'intesa per la definizione di previsioni urbanistiche all'interno di Ambiti di interesse provinciale (AIP) individuati sul proprio territorio (in parte all'interno dell'ambito di trasformazione AT1 di Via Parini e in parte a ridosso dell'area di prevista cessione ad esso correlata);
  - la Provincia di Monza e della Brianza ha avviato il procedimento in data 3 dicembre 2021, con nota prot.51672;
  - il 21 dicembre 2021 si è riunito, presenti la Provincia e il Comune di Nova Milanese, il primo tavolo di pianificazione;
  - il Comune di Nova Milanese è dotato di Pgt efficace dalla pubblicazione sul Burl n.10 del 9/3/2011; ai sensi dell'articolo 5 comma 5 della L.R. 31/2014 la validità del documento di piano è stata prorogata con Deliberazione di Consiglio Comunale n.20 del 11 marzo 2019;
  - il Comune di Nova Milanese, con DCC n. 36 del 24 giugno 2019 ha avviato il procedimento relativo alla proposta di ampliamento del PLIS Grugnotorto-Villoresi nel settore nord-est del territorio comunale;
  - l'Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale ha esaminato la proposta nella seduta del 5 maggio 2022 ritenendola "meritevole di accoglimento" e chiedendo "che i progetti di paesaggio, definiti anche solo in via meta-progettuale in sede d'intesa, siano sottoposti alla Commissione paesaggio dei Comuni nella fase attuativa";
  - la Provincia in data 14 giugno 2022 ha trasmesso al Comune la proposta di schema di protocollo d'intesa affinché potesse essere completato e preliminarmente condiviso;
  - il Comune ha trasmesso in data 16 giugno 2022 le integrazioni alla suddetta proposta di schema;
  - con decreto deliberativo del Presidente n..... del .....la Provincia di Monza e della Brianza ha approvato lo schema del protocollo di intesa in oggetto;
  - con deliberazione di ..... n. .... del .....il Comune di Nova Milanese ha approvato lo schema del protocollo di intesa in oggetto;
  - l'avviso di approvazione dello schema di protocollo d'intesa è stato pubblicato su Burl-Sac n.... del .....
  - gli esiti di quanto convenuto tra le parti trovano formalizzazione nel presente protocollo d'intesa.

TUTTO CIÒ PREMESSO  
SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

**Parte Prima**  
**ELEMENTI GENERALI**

**Art. 1**

**Premesse**

Le premesse e gli atti in esse richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente protocollo d'intesa e s'intendono quindi integralmente riportati.

Il presente protocollo d'intesa definisce e regola gli impegni dei soggetti sottoscrittori. All'interno del presente protocollo d'intesa sono definite, coerentemente agli obiettivi di Ptcp, le azioni in capo ai soggetti sottoscrittori, ai fini dell'attuazione di quanto qui concordato.

Sono soggetti sottoscrittori del presente protocollo d'intesa:

- Provincia di Monza e della Brianza, rappresentata da arch. Antonio Infosini;
- Comune di Nova Milanese rappresentato da .....

I soggetti sottoscrittori si impegnano al rispetto dei contenuti del presente protocollo d'intesa, anche ai fini del recepimento dello stesso all'interno dei propri strumenti di pianificazione urbanistica/territoriale di coordinamento, di programmazione, nonché di ogni altro atto e/o attività di competenza.

Alla luce delle premesse, i sottoscrittori hanno individuato nella Legge 241/90 art.15 "Accordi fra pubbliche amministrazioni", lo strumento idoneo a promuovere e disciplinare l'azione integrata e coordinata degli enti rappresentati al fine di definire e regolare gli impegni dei diversi soggetti come di seguito indicati.

**Art. 2**

**Oggetto dell'intesa**

Nel rispetto di quanto disposto dall'art.34 delle Norme del Ptcp e di quanto stabilito in sede di tavolo di pianificazione Provincia-Comune di Nova Milanese, oggetto del presente protocollo è la definizione delle previsioni urbanistiche all'interno di due Ambiti di interesse provinciale (AIP), interamente ricadenti nel territorio del Comune di Nova Milanese (Allegato 1 – Tavola 1) e siti rispettivamente:

- in Via Parini – AIP sud – a sud-est del centro, ove il Pgt individua superficie urbanizzabile di espansione a destinazione residenziale;
- in Via Degli Orti – AIP nord – a nord-est del centro, ove il Pgt individua aree a servizi – in parte da acquisire al patrimonio pubblico attraverso il principio della perequazione – evidenziando anche elementi di degrado.

Gli AIP in intesa, come individuati alla scala comunale del presente protocollo (Allegato 2 – Tavola 2) hanno una superficie complessiva pari a circa 20.850 mq - AIP sud 2.500 mq e AIP nord 18.350 mq - e costituiscono singolarmente ambiti minimi di pianificazione; ai fini della presente intesa i due AIP sono considerati complessivamente come un unico ambito minimo di pianificazione.

L'ambito d'intesa è costituito, oltre che dai due AIP sopra descritti, anche da aree ad essi contigue in Via Parini (23.700 mq) e Via Degli Orti (26.200 mq), interessate da obiettivi insediativi e di valorizzazione ambientale. Complessivamente l'ambito d'intesa ha una superficie pari a 70.750 mq circa.

Le previsioni urbanistiche sono definite dai contenuti di pianificazione precisati al successivo art.4, tenendo conto degli obiettivi di cui all'art.3.

### Art.3 Obiettivi dell'intesa

Gli obiettivi dell'intesa sono individuati nel rispetto dell'art.34 delle Norme del Ptcp e tengono conto:

- degli obiettivi del Ptcp stesso, con particolare riferimento agli obiettivi 3.1 relativo a *Uso del suolo e sistema insediativo*; 5.1 (limitazione del consumo di suolo; promozione della conservazione degli spazi liberi dall'edificato e creazione di una continuità tra gli stessi attraverso il disegno di corridoi verdi), 5.4 (promozione della qualità progettuale, con particolare riguardo agli interventi di trasformazione in ambiti di segnalata sensibilità in rapporto alla presenza di elementi e sistemi costitutivi del patrimonio paesaggistico/ambientale) e 5.5.9 (mobilità dolce) relativi a *Sistema paesaggistico ambientale*, 5.6 (valorizzazione dei servizi ecosistemici e sostegno alla rigenerazione territoriale e alla riqualificazione dei suoli);
- degli obiettivi di cui al Pgt del Comune di Nova Milanese – con particolare riferimento a quelli individuati dal Documento di Piano – *scenario strategico e determinazioni di piano* (capitolo 7 della Relazione del DdP) per il sistema del verde ambientale ed il sistema della città pubblica (spazi pubblici aperti), nonché agli obiettivi specifici relativi alle previsioni di espansione a carattere residenziale di via Parini definite dalle Norme di attuazione dello stesso Documento di Piano.

Costituiscono obiettivi specifici dell'intesa:

- a. l'individuazione della superficie urbanizzabile in AIP, da destinarsi alla realizzazione di un'area residenziale di espansione in Via Parini;
- b. il mantenimento, in misura del tutto prevalente, della superficie in AIP a spazio libero (prevalenza determinata al netto del suolo già urbanizzato interno agli AIP individuati);
- c. la localizzazione dell'edificazione il più possibile in adiacenza alle porzioni già urbanizzate in AIP o alle aree già urbanizzate poste in continuità con gli AIP;
- d. la localizzazione delle superfici da mantenere libere, il più possibile in continuità fra le stesse e in continuità con la rete verde di ricomposizione paesaggistica e con il PLIS GruBria;
- e. l'estensione del PLIS GruBria sulla totalità delle aree mantenute a spazio libero in AIP e su una fascia lungo le aree di espansione e, nelle more del perfezionamento dell'iter di riconoscimento dell'ampliamento l'estensione della Rete verde di ricomposizione paesaggistica sulle aree non già comprese in RV;
- f. la riqualificazione di aree paesaggisticamente degradate e la creazione di nuove aree boscate;
- g. il potenziamento della rete dolce attraverso la realizzazione di nuove connessioni intercomunali tra Nova Milanese e Muggiò nelle aree del Plis GruBria.

### Art.4 Contenuti dell'intesa

Si intendono, con contenuti dell'intesa, i contenuti di pianificazione di cui al comma 4 dell'art.34 delle Norme del Ptcp.

I contenuti di pianificazione determinano le previsioni urbanistiche di scala locale, di cui al Pgt, e le previsioni di scala territoriale, di cui al Ptcp, relative e/o connesse all'ambito oggetto d'intesa e in tali strumenti, se non già coerenti con i contenuti, devono essere recepiti.

I contenuti, sia di scala locale che di scala territoriale, sono di seguito individuati per temi. Gli allegati di volta in volta richiamati costituiscono parte integrante del presente articolo.

- a. *Superficie urbanizzabile* (Allegato 3- Tavola 3)

- a.1 Individuazione, all'interno degli AIP, della superficie urbanizzabile per complessivi 2.500 mq circa (pari al 20% della superficie degli AIP non urbanizzata allo stato di fatto).
- a.2 Detta superficie è funzionale alla realizzazione di un'area residenziale di espansione e dei relativi parcheggi ed è interamente localizzata nell'AIP sud.
- b. *Spazio libero* (Allegato 4-Tavola 4)
  - b.1 La superficie degli AIP da mantenere a spazio libero (superficie mantenuta all'uso naturale, agricolo o a parchi e giardini) è individuata nella misura minima di 9.850 mq (pari al 80% della superficie degli AIP non urbanizzata allo stato di fatto).
  - b.2 La superficie da mantenere a spazio libero è interamente localizzata nell'AIP nord.
  - b.3 La superficie da mantenere a spazio libero in AIP, destinata dal vigente Pgt ad *"aree verdi di valore paesaggistico-ambientale di connessione"* costituisce proposta di ampliamento del PLIS GruBria in coerenza a quanto previsto dalla DCC n.36/2019 citata in premessa e dovrà mantenere l'attuale qualificazione a *"verde ambientale"*.
  - b.4 Nelle more della completa definizione del procedimento di ampliamento del PLIS GruBria, (da svilupparsi previo inserimento della previsione nel Pgt e successivo riconoscimento da parte di Provincia) la superficie da mantenere a spazio libero in AIP costituisce ampliamento della rete verde di ricomposizione paesaggistica (RV) del Ptcp che attualmente circonda l'AIP nord. Ai sensi dell'art.31 delle Norme del Ptcp, in RV è fatto divieto di realizzare opere (in superficie e nel sottosuolo) che comportino l'impermeabilizzazione del suolo.
- c. *Compensazioni territoriali e indicazioni per il progetto di paesaggio* (Allegato 4-Tavola 4)

In aggiunta a quanto specificato ai precedenti punti b.3 e b.4, sono inoltre previsti:

  - c.1 L'ampliamento della RV per ulteriori 8.500 mq circa, corrispondenti ad aree di proprietà comunale, destinate a servizi (Piattaforma ecologica e impianti tecnologici), urbanizzate allo stato di fatto nell'AIP Nord e funzionali a garantire la continuità territoriale del sistema paesaggistico nel settore nord-est. Complessivamente la RV è ampliata di circa 18.350 mq. Le vigenti previsioni di piano sono da considerarsi *"fatte salve"* ai sensi dell'art. 31 delle Norme del Ptcp.
  - c.2 La qualificazione a *"verde ambientale"* dell'area in intesa sita a margine dell'AIP nord in Via degli Orti (26.200 mq) e il mantenimento all'uso agricolo della stessa.
  - c.3 La qualificazione a *"verde ambientale"* della superficie da mantenere a spazio libero nell'AIP nord (circa 9.850 mq, p.to b.1) e – una volta acquisita tale area a patrimonio comunale – la riqualificazione dal punto di vista paesaggistico-ambientale della stessa - attualmente degradata – attraverso interventi di gestione e manutenzione della vegetazione esistente e di rimozione della recinzione esistente in favore di una percorribilità faunistica in direzione sud/nord.
  - c.4 Quanto previsto ai punti c.2 e c.3 è funzionale al mantenimento della visuale aperta verso gli spazi liberi a nord.
  - c.5 L'ampliamento del PLIS GruBria:
    - sulle aree di cui ai precedenti punti b.2/b.3 e c.2 e sulle aree limitrofe (intorno AIP nord) come da proposta della citata DCC n.36/2019; gli interventi di riqualificazione di cui al precedente punto c.3 dovranno essere realizzati in un

orizzonte temporale complessivo di 7 (sette) anni, eventualmente anche per fasi e comunque in esito all'ampliamento del PLIS;

- su una fascia di larghezza minima di 5 m attestata lungo il margine dell'attuale perimetro del PLIS in corrispondenza dell'area di espansione residenziale che interessa l'AIP sud di Via Parini.

- c.6 La realizzazione di due aree boscate rade sulle aree (già in PLIS) localizzate ai margini orientale e meridionale dell'area residenziale di espansione di Via Parini.
- c.7 La realizzazione di un'area verde a margine dell'AIP sud di Via Parini, con funzione di "Porta del Parco" per l'accesso agli spazi aperti del PLIS GruBria.
- c.8 L'incremento della rete di mobilità dolce all'interno del PLIS – da coordinare con il Parco GruBria e con il Comune di Muggiò – attraverso la connessione di quella già esistente nel Parco e lungo il Canale Villoresi con nuovi percorsi ciclopedonali affiancati da filari alberati.

Per l'attuazione di quanto complessivamente previsto, come richiesto dall'*Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale* nella seduta del 5 maggio 2022, i correlati progetti di paesaggio dovranno essere sottoposti alla Commissione Paesaggio dei Comuni interessati.

*d. Cartelli pubblicitari*

All'interno delle superfici dell'AIP e della rete verde di ricomposizione paesaggistica non è ammessa, ai sensi del comma 3.d dell'art.34 del Ptcp, e del comma 3.c dell'art.31, la collocazione di cartelli pubblicitari.

**Parte Seconda**  
**RECEPIMENTO DELLA PROPOSTA DI PIANIFICAZIONE**  
**E MODALITÀ DI ATTUAZIONE DELL'INTESA**

**Art. 5**

**Impegni finalizzati all'attuazione dei contenuti dell'Intesa**

Le parti assumono, ciascuno per quanto di propria responsabilità e competenza, gli impegni indicati nel presente articolo.

Il Comune di Nova Milanese si impegna a recepire i contenuti di pianificazione di cui al precedente articolo 4, laddove non già coerenti, nel proprio Pgt.

Qualora necessario, il procedimento di variante al Pgt in recepimento dei contenuti di pianificazione deve essere avviato entro sei mesi dalla sottoscrizione della presente intesa; nel caso, il recepimento può avvenire nell'ambito di altra variante utile, purché avviata entro i termini sopra indicati. È in capo al Comune, nell'ambito di tale procedimento, la verifica del bilancio ecologico del suolo ai sensi della LR 31/2014 e della correlata Integrazione del PTR (Piano territoriale regionale).

Si impegna inoltre a:

- definire nel dettaglio i progetti per il paesaggio, secondo le indicazioni di cui all'articolo 4 punto c del presente protocollo, sottoponendo gli stessi alla Commissione Paesaggio dei comuni interessati, come richiesto dall'Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale nella seduta del 5 maggio 2022;
- programmare gli interventi di cui al precedente articolo 4, punto c.3 prevedendone la realizzazione in un orizzonte temporale complessivo di 7 (sette) anni, eventualmente anche per fasi e comunque in esito all'ampliamento del Plis GruBria nel settore nord-orientale del territorio a confine con Desio e Muggiò, come previsto dalla DCC n.36/2019;

- programmare gli interventi di cui al precedente articolo 4, punti c.6, c.7 e c.8 prevedendone la realizzazione in concomitanza con l'attuazione dell'espansione residenziale;
- recepire nel Pgt la proposta di ampliamento del PLIS GruBria - come previsto dalla DCC n.36/2019 - nel settore nord-orientale del territorio a confine con Desio e Muggiò e su una fascia di larghezza minima di 5 m attestata lungo il margine dell'attuale perimetro del PLIS in corrispondenza dell'area di espansione residenziale che interessa l'AIP sud di Via Parini al fine di garantire quanto previsto all'articolo 4 punto c.5, nell'ambito della prima variante utile di Pgt ai fini del perfezionamento del percorso di riconoscimento dell'ampliamento.

La Provincia si impegna a:

- recepire nel Ptcp l'ampliamento della rete verde di ricomposizione paesaggistica - di cui alla tavola 6a del Ptcp - nelle quantità di cui al precedente articolo 4, punti b.4 c.1, come individuate in Allegato 4. Al recepimento si provvederà in occasione della prima variante o modifica utile del Ptcp.

#### **Art. 6**

##### **Modificazioni e integrazioni**

Eventuali modifiche e/o integrazioni alla presente Intesa andranno preventivamente concordate tra le parti.

In ogni caso eventuali modificazioni o integrazioni dovranno garantire il rispetto degli obiettivi di cui all'art.3.

Eventuali modeste modifiche di dettaglio, che non inficino obiettivi e contenuti dell'Intesa, né tantomeno l'impostazione generale della stessa, dovranno essere preventivamente concordate con la Provincia ma non determineranno modificazione o integrazione dell'Intesa.

#### **Art. 7**

##### **Modalità di attuazione**

I soggetti partecipanti alla presente Intesa assumono, ciascuno per quanto di propria responsabilità e nel rispetto dei principi di collaborazione e di non aggravio del procedimento di cui alla Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, l'impegno a rendere quanto più possibile celeri le fasi e le procedure amministrative di rilascio delle autorizzazioni, permessi, nulla osta ed ogni altro atto o titolo abilitativo in genere utile e/o necessario per il sollecito avvio e compimento complessivo dell'Intesa e di ogni suo specifico elemento, nonché per il compimento delle procedure necessarie al finanziamento degli interventi in essa compresi.

Le parti adotteranno tutti gli atti e porranno in essere tutti i comportamenti necessari alla rapida esecuzione dell'Intesa, nel rispetto delle procedure e delle reciproche responsabilità. Le parti si obbligano, inoltre, ad adottare le modalità organizzativo-procedurali, nonché le modalità finanziarie più idonee a garantire la rapidità, la snellezza delle attività amministrative, anche al fine di superare eventuali ostacoli nell'attuazione della presente Intesa.

#### **Art. 8**

##### **Modalità di controllo sull'attuazione del protocollo**

Il Comune, in relazione agli impegni assunti, in ottemperanza alle procedure previste dall'ordinamento e nel rispetto delle competenze attribuite dalla normativa vigente dovrà produrre la documentazione atta a dimostrare la corretta esecuzione degli impegni assunti, indicati all'art.5 del presente protocollo.

La Provincia di Monza e della Brianza, quale Ente di area vasta, si riserva la facoltà di procedere a riscontri e verifiche sulla documentazione e sugli atti assunti potendo chiedere

all'Amministrazione comunale interessata integrazioni documentali volte a dare piena e congrua attuazione alle previsioni ed ai principi propri dell'Intesa.

#### **Art. 9**

##### **Diffida ad adempiere e cause di risoluzione**

In caso di inadempimento o di ritardo da parte del Comune nell'espletamento degli impegni a suo carico è dato alla Provincia potere di intimare al Comune di provvedere entro un termine non inferiore a trenta giorni. La nota provinciale dovrà contenere anche precise indicazioni sul contenuto degli interventi di titolarità comunale precisando che la Provincia di Monza e della Brianza, in costanza di inadempimento, si riserva la possibilità di risolvere l'accordo definito con l'Amministrazione comunale in un quadro in ogni caso non di risoluzione automatica.

Le parti si danno reciprocamente atto che ogni controversia riferita all'Intesa non potrà essere definita in sede compromissoria bensì unicamente avanti al Giudice amministrativo e che è esclusa in materia ogni prospettiva risarcitoria trattandosi di Intesa di contenuto pianificatorio non correlate a posizioni giuridiche soggettive di rilievo patrimoniale.

Le parti si danno reciprocamente atto che in caso di criticità e/o problemi insorti nel corso dell'Intesa verrà istituito un tavolo tecnico di concertazione costituito da tecnici comunali e provinciali con funzione di risoluzione delle criticità emerse ed anche con ruolo finalizzato al superamento di scenari di possibile risoluzione per inadempimento delle amministrazioni contraenti. Una volta definite le azioni da intraprendere in sede di concertazione tra i due Enti, gli stessi le sottoporranno ai relativi organi di indirizzo politico per informativa ed eventuali indirizzi.

#### **Art. 10**

##### **Sottoscrizione, effetti e durata**

La presente Intesa, approvata dai competenti organi e sottoscritta dalle parti di cui in premessa è vincolante per i soggetti de quibus.

Gli impegni e le azioni indicate sono vincolanti per i soggetti che sottoscrivono la presente Intesa, che si assumono l'impegno di realizzarle nei tempi qui indicati.

#### **Art. 11**

##### **Pubblicità**

Del presente protocollo è data pubblicità attraverso: la pubblicazione sul sito provinciale, nell'apposita sezione dedicata alla pianificazione territoriale, oltre che nella sezione Amministrazione Trasparente; la pubblicazione sul sito comunale.

#### **Art. 12**

##### **Risoluzione controversie**

Tutte le eventuali controversie che possono sorgere tra le parti sull'esecuzione, interpretazione del presente protocollo saranno devolute alla competenza del Foro di Monza.

#### **Art.13**

##### **Registrazione**

Il presente protocollo di intesa è soggetto a registrazione solo in caso d'uso. In tal caso gli oneri della registrazione sono a carico del richiedente.

#### **Art.14**

##### **Trattamento dei dati**

Le Parti si impegnano reciprocamente a trattare e custodire i dati e/o le informazioni, sia su supporto cartaceo che informatico, relativi all'attività di collaborazione in qualunque modo riconducibili al presente Protocollo d'Intesa, in conformità alle misure e agli obblighi imposti dalla vigente normativa.

**Elenco allegati**

- Allegato 1. Tavola 1 -Inquadramento dell'ambito di intesa
- Allegato 2. Tavola 2 - Individuazione perimetro AIPe ambito d'intesa a scala comunale
- Allegato 3. Tavola 3 - Superficie urbanizzata allo stato di fatto e superficie urbanizzabile
- Allegato 4. Tavola 4 - Spazio libero e indicazioni per il progetto di paesaggio

Il presente protocollo consta di n.9 pagine, di cui n.4 elaborati grafici.

**Per la Provincia di Monza e della  
Brianza**

**Per il Comune di Nova Milanese**

.....

.....