

OSSERVATORIO PTCP DI MONZA E BRIANZA
OSSERVAZIONI AL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE
DI MONZA E BRIANZA

La sottoscritta, a nome dell'Associazione ecologica "la puska" di Lentate sul Seveso

PRESENTA

la seguente osservazione al PTCP della Provincia di Monza e Brianza articolata come specificato nelle parti seguenti.

PGT del Comune di Lentate sul Seveso adottato con delibera di C.C. n. 38 del 23/09/2011.

Documento di riferimento

Piano delle Regole: art. 46 - Tavola PR 03 E - Area ZPCO 4/PA 9

Inquadramento

Vasta area agricola inserita nel Parco regionale delle Groane posta a nord di Via Mirabello a Lentate.
Superficie territoriale complessiva 12.424 mq.

Indicazione cartografica del documento adottato e foto del luogo



Proposta modifica

In relazione al Documento di Piano, questa scelta:

1. non è in sintonia con il principio di salvaguardia del territorio agricolo richiamato al punto 5.2.3 (Politiche per l'agricoltura);
2. non risponde all'esigenza abitativa endogena del capoluogo e risulta avere origine esclusivamente dall'accettazione di istanze presentate da privati;
3. non trova coerenza con gli obiettivi di salvaguardia espressi dal PTCP della provincia di Monza e Brianza relativamente alle aree agricole inserite nei parchi.

Si tratta dell'erosione di una ampia area agricola inserita nel Parco regionale delle Groane che ha carattere esclusivamente speculativo.

Si rileva che la zona è interessata dal cono visuale che dalla Nazionale si prospetta verso la Villa Mirabello e dal Progetto locale 13 definito dalla Società Pedemontana.

Considerata la precaria situazione ambientale in cui versa questa parte di territorio

	<p>comunale, le criticità evidenziate e la Pedemontana in corso di realizzazione - che a sua volta produrrà altro consumo di suolo intollerabile - il sovraccaricare l'area di nuove residenze e conseguentemente di nuova viabilità non è sostenibile ambientalmente. E' importante lasciare quest'area ad uso agricolo in quanto funge da infrastruttura a supporto della salvaguardia ambientale del parco regionale.</p> <p>Si chiede pertanto di stralciare l'Area ZPCO 4/PA 9 e riportare ad agricolo le aree interessate al fine di rafforzare la struttura del comparto agricolo necessario alla protezione del parco regionale dall'urbanizzato confinante in considerazione altresì dell'imminente realizzazione dell'infrastruttura Pedemontana.</p>
--	--