

OSSERVATORIO PTCP DI MONZA E BRIANZA
OSSERVAZIONI AL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE
DI MONZA E BRIANZA

La sottoscritta, a nome dell'Associazione ecologica "la puska" di Lentate sul Seveso

PRESENTA

la seguente osservazione al PTCP della Provincia di Monza e Brianza articolata come specificato nelle parti seguenti.

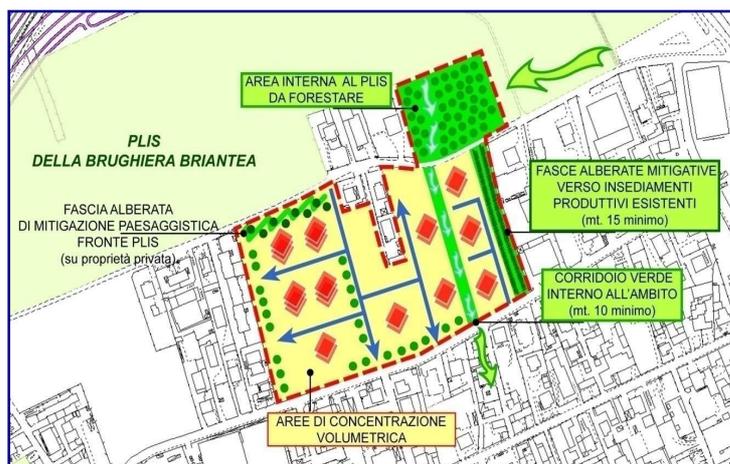
PGT del Comune di Lentate sul Seveso adottato con delibera di C.C. n. 38 del 23/09/2011.

Documento di riferimento	Documento di Piano: punto 9.1. Ambito di Trasformazione AT1 "Copreno"
---------------------------------	--

Inquadramento

L'ambito AT 1 è localizzato a Copreno, delimitato a nord in parte dalla Via Salvetti e a sud dalla Via Lazio. Superficie territoriale complessiva: 43.270 mq.

Indicazione cartografica del documento adottato



Proposta modifica

In relazione al Documento di Piano, questa scelta:

1. non è in sintonia con il principio di salvaguardia del territorio agricolo richiamato al punto 5.2.3 (Politiche per l'agricoltura);
2. non trova coerenza con gli obiettivi espressi al punto 5.3.3.3 per la frazione di Copreno;
3. non risponde all'esigenza abitativa endogena della frazione di Copreno.

La scelta non è motivata; risulta avere origine esclusivamente dall'accettazione di istanze presentate da privati e non da politiche di riqualificazione urbanistica, paesistica e/o ambientale. Si tratta di un nuovo insediamento in zona agricola che ha carattere esclusivamente speculativo che sottrae alla frazione di Copreno una considerevole area agricola strutturata importante in quanto è situata a poche centinaia di metri dalla futura autostrada Pedemontana. Parallelamente al progetto infrastrutturale, la società di gestione della Pedemontana ha definito una serie di misure compensative e mitigative con lo scopo di attenuare l'impatto della forte cesura apportata dalla nuova viabilità, e questa parte del territorio di Copreno, che riguarda le aree poste a confine con la Via Salvetti, è interessata dal Progetto locale 12 "Anello verde Lura-Groane-Brughiera Briantea" che pone come obiettivo principale il trattamento e la protezione di tutta l'area agricola interclusa a nord della Frazione di Copreno e la connessione tra il centro urbano, il Parco delle Groane e il Parco del Lura.

Considerata la precaria situazione ambientale in cui versa questa parte di territorio comunale, le criticità evidenziate e la Pedemontana in corso di realizzazione - che a sua volta produrrà altro consumo di suolo intollerabile - il sovraccaricare l'area di nuove residenze e conseguentemente di nuova viabilità non è sostenibile ambientalmente.

Da sottolineare altresì che alle aree di trasformazione dell'ambito (confinanti con il PLIS Brughiera Briantea) è stato applicato l'indice max territoriale pari a 1,5 mc/mq, mentre alle aree degli ambiti di trasformazione individuati nelle frazioni di Cinnago e Birago, pur anch'esse confinanti con aree protette, è stato applicato invece un indice max di 1mc/mq.

Inoltre si ritiene inopportuna la previsione di nuovi ambiti residenziali in aggiunta a quanto già previsto nel PRG.

Si chiede pertanto di stralciare l'Ambito di Trasformazione "AT1 Copreno" e riportare ad agricolo le aree interessate al fine di rafforzare la struttura del comparto agricolo necessario per proteggere l'edificato esistente dall'impatto dell'infrastruttura Pedemontana e permettere una connessione ecologica con il Parco del Lura. Per garantire un maggior grado di tutela ambientale ai cittadini residenti nella zona si chiede che il DdP preveda la formazione di una fascia di forestata, dell'ampiezza minima di 30 metri, continua sul perimetro di relazione con l'autostrada.

Foto dei luoghi

