

**Protocollo di intesa istituzionale ai sensi dell'art.34 delle norme del PTCP**

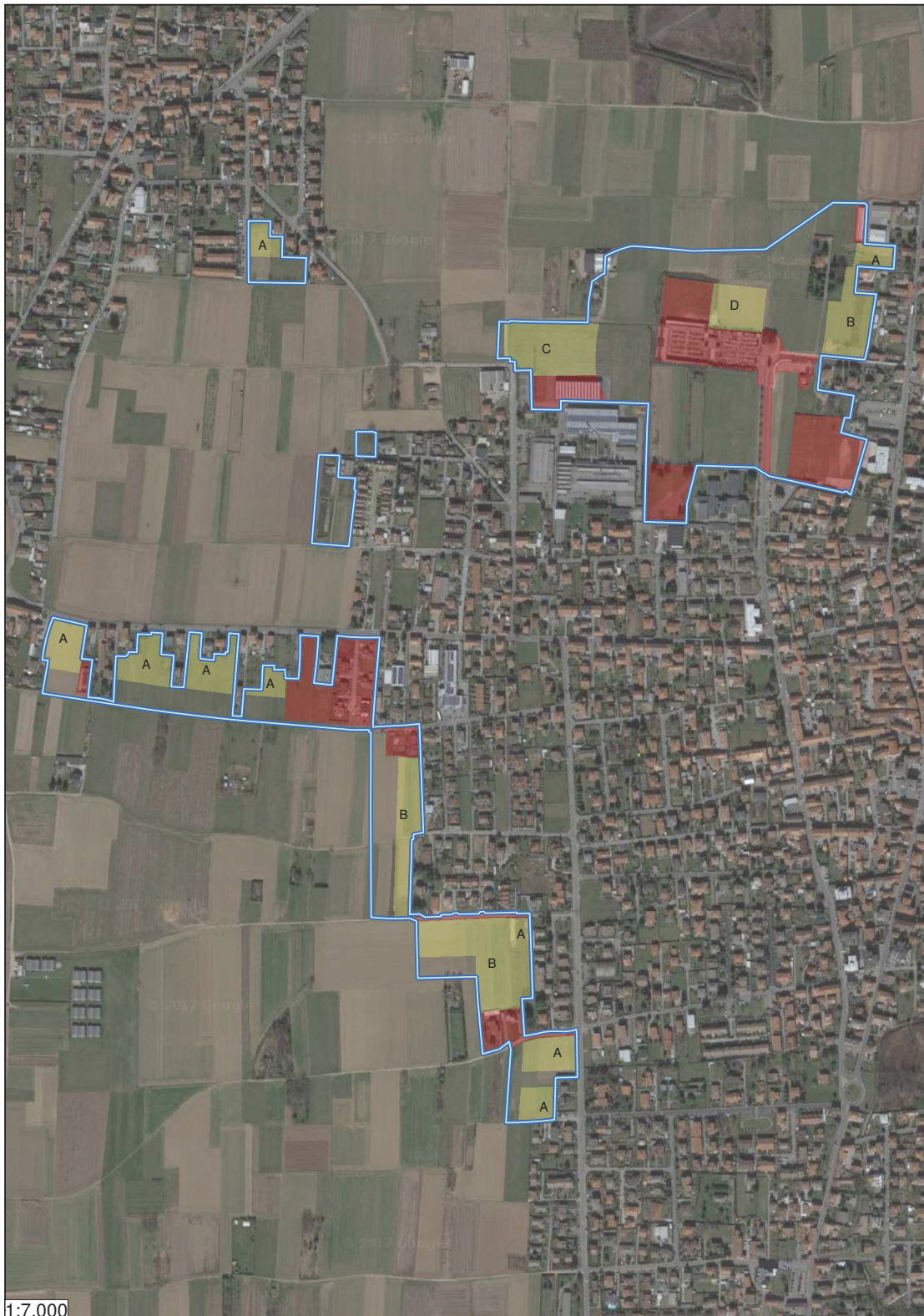
Provincia di Monza e della Brianza  
Il Direttore del Settore Territorio

Comune di Cogliate  
Settore Edilizia privata ed Urbanistica




**TAVOLA 3: Superfici urbanizzate allo stato di fatto e previsioni a nuovo consumo di suolo**

Scala: 1:7.000

Data: Febbraio 2018



Comune di Cogliate - Prot. 1539 del 26-1-2018 arrivo Cat.6 Cl.5

-  Perimetro AIP rettificato a scala comunale (289.700 mq)
-  Superficie in AIP urbanizzata allo stato di fatto (72.000 mq)
-  Superficie in AIP a nuovo consumo di suolo (79.700mq)
- A** Interventi di completamento a prevalente destinazione residenziale (31.500 mq)
- B** Interventi di espansione in ambito di trasformazione residenziale (30.900 mq)
- C** Interventi di espansione in ambito di trasformazione produttiva (11.500 mq)
- D** Intervento di completamento in area a servizi per espansione cimiteriale (5.800 mq)

Verifica della conservazione dello spazio libero in misura prevalente		MQ	%
<b>A</b>	<b>SUPERFICIE AIP</b>	<b>289.700</b>	
<b>B</b>	SUPERFICIE URBANIZZATA ALLO STATO DI FATTO IN AIP	72.000	
<b>C</b>	SUPERFICIE NON URBANIZZATA ALLO STATO DI FATTO IN AIP (=A-B)	217.700	
<b>D</b>	SUPERFICIE A NUOVO CONSUMO DI SUOLO PREVISTA IN INTESA	79.700	37% *
<b>E</b>	SUPERFICIE MINIMA DA MANTENERE A SPAZIO LIBERO (=C-D)	138.000	63% *

\* percentuale rispetto alla superficie non urbanizzata allo stato di fatto