

**PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (PTCP)
DI MONZA E BRIANZA**

OSSERVAZIONE PRESENTATA DA: OSSERVATORIO PTCP DI MONZA E BRIANZA

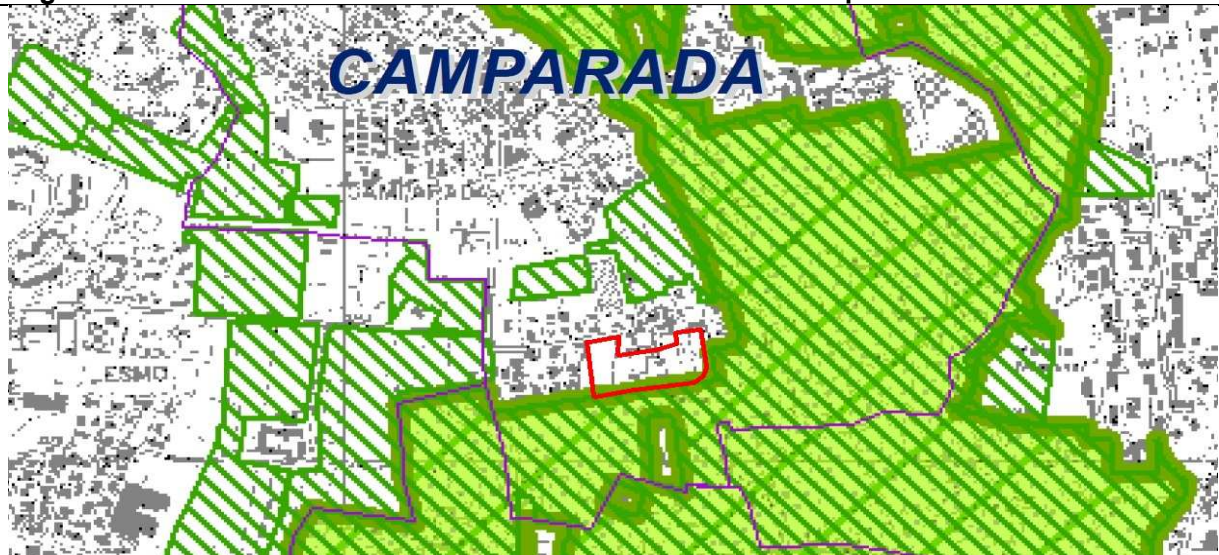
Osservazione

a cura di:
Osservatorio PTCP di Monza e Brianza
Comitato per l'ampliamento del Parco Brianza
Centrale

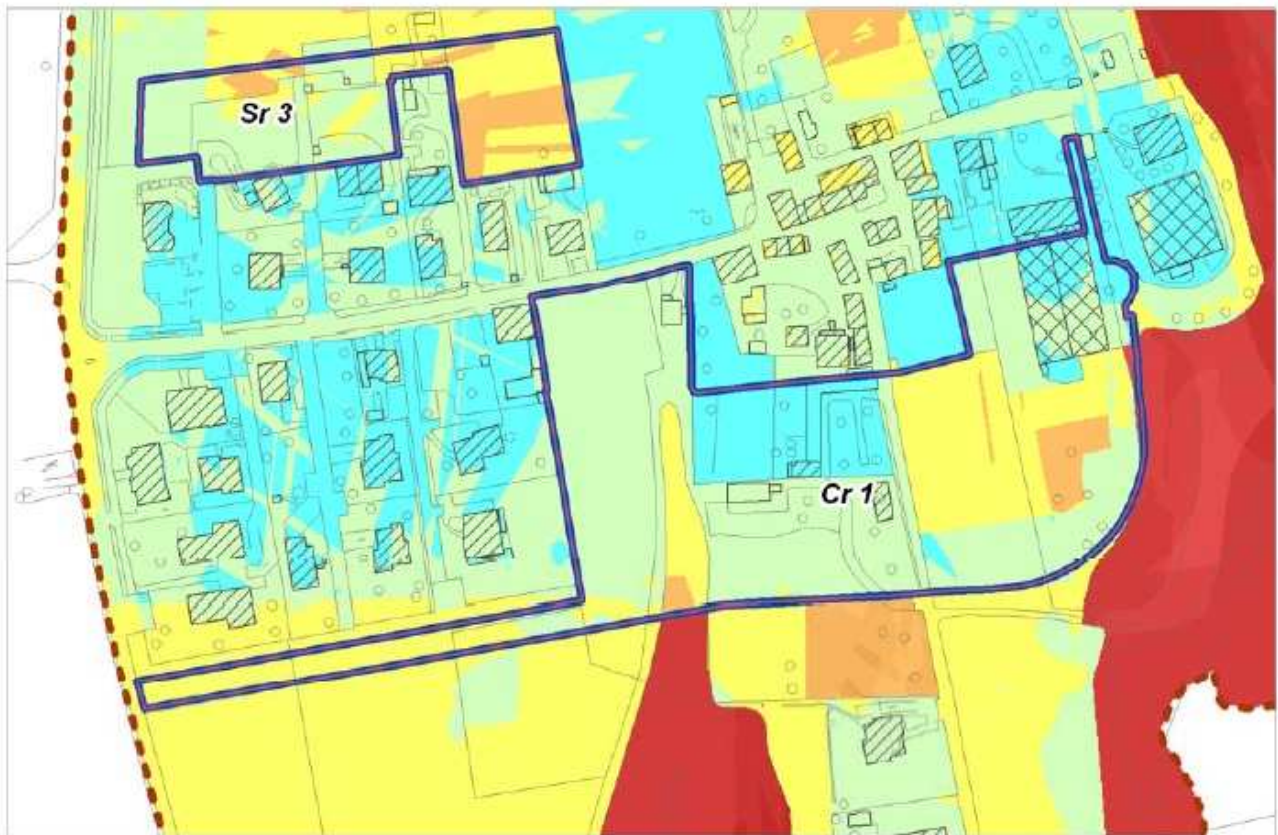
Comune di Camparada

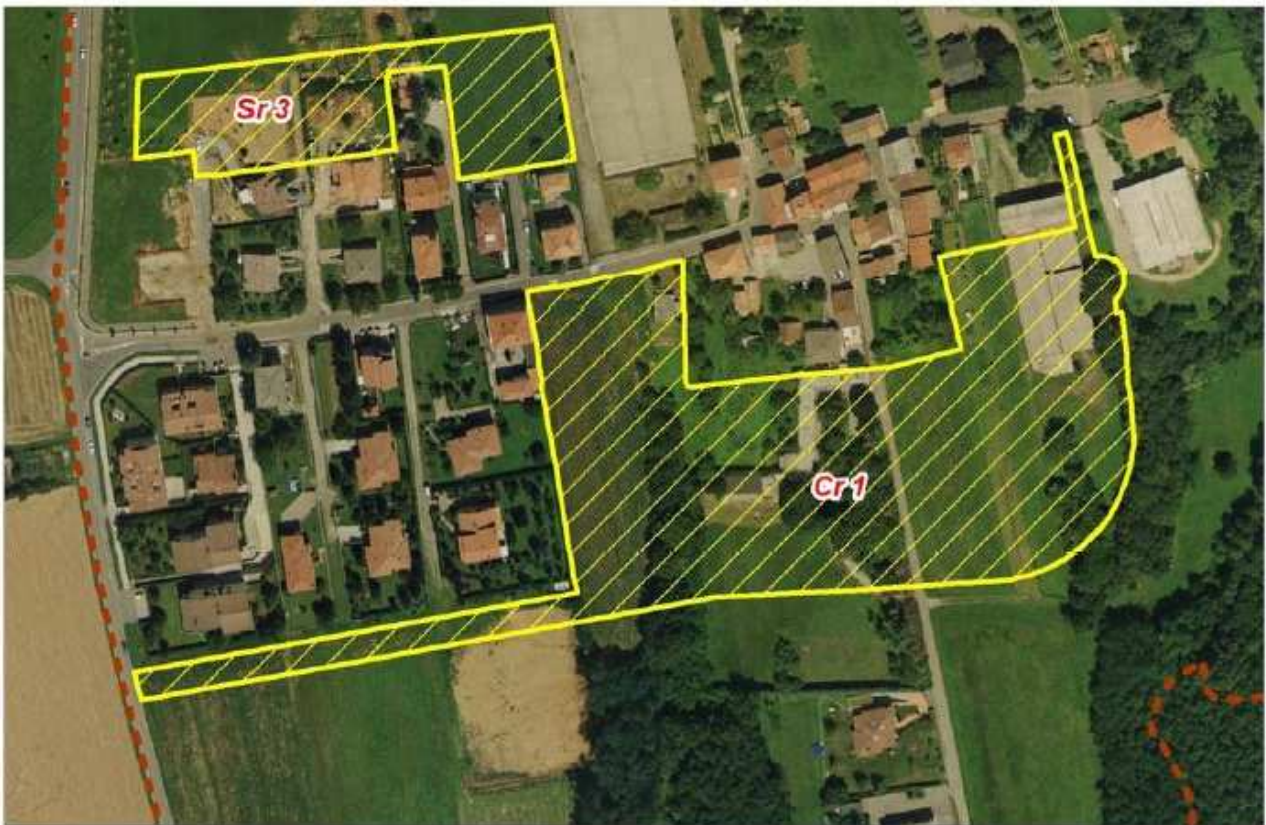
zona località CABELLA

Immagine PTCP di Monza e Brianza **Tavola 6d** Ambiti di interesse provinciale



Immagini Piano del Governo del Territorio del Comune di Camparada





OSSERVAZIONE

Se verrà attuato senza opposizione alcuna l'ambito di trasformazione Cr1 previsto dal PGT del Comune di Camparada, ben presto anche la ridente località di Cabella, sopravvissuta finora al rischio di una totale cementificazione e, in parte, ancora, circondata da ampie zone di verde agricolo tuttora coltivate e da rigogliose macchie di bosco di quercu-carpineto misto a cenosi tipiche della brughiera (rara presenza del pino silvestre), sarà irrimediabilmente snaturata per fare posto all'ennesima anonima villettopoli di purissimo stampo speculativo. Ci pare infatti insensata quanto ingiustificata questa ulteriore colata di cemento che nulla a che a vedere con le reali esigenze di un territorio che negli ultimi decenni ha subito pesantemente l'impatto di una espansione edilizia quasi incontrollata. Tanto è vero che le conurbazioni di Lesmo, Camparada e Arcore rischiano, nonostante la presenza del Plis dei Colli Briantei, di fondersi definitivamente.

Nello specifico, l'operazione edilizia oggetto della nostra osservazione non è per nulla finalizzata a soddisfare reali esigenze degli attuali abitanti della frazione, bensì quelle molto meno nobili delle immobiliari e, seppur di dimensioni abbastanza contenute (10.560 mq), si rivela, a nostro avviso, di impatto devastante non solo per gli equilibri dell'attuale tessuto urbano di Cabella ma, anche, sarebbe meglio dire, soprattutto, per quelli paesaggistici, ecologici, geologici ed idrici dell'intera zona.

Paesaggio. Con l'attuazione dell'intervento di trasformazione, in particolare il settore orientale quello di continuità con gli spazi aperti dell'ampia e movimentata stanza agricola del Plis dei Colli Briantei, che si distende parallela all'asta del Rio Molgora, verrebbe irrimediabilmente distrutto uno degli angoli più significativi, non solo di Camparada, ma di tutto il sistema del parco sovracomunale. E' inconfutabile, infatti, che l'edificazione a est di via Spluga comporterebbe un livello di invasività tale da compromettere anche il paesaggio dei contigui spazi aperti delle aree tutelate a Plis.

Nondimeno, ad ovest, sarebbero sacrificate parte delle affascinanti ondulazioni (parziale riempimento?) che preludono ad una ombrosa vallecola, che incide il pianalto collinare a sud di Camparada. Una depressione anch'essa destinata ad essere, in parte, occultata (spianata), per far posto alle nuove costruzioni e alla nuova direttrice viaria (ponte?) che, se attuata, comporterebbe un ulteriore incremento di negatività su tutto il contesto paesistico.

Morfologia. Come già evidenziato con l'attuazione dell'ambito di trasformazione Cr1, la naturale morfologia del territorio agricolo a ovest di Cabella potrebbe subire una consistente e definitiva alterazione con possibili gravi ripercussioni anche sugli aspetti idrici del contesto, soprattutto laddove la nuova strada supera perpendicolarmente la depressione della vallecola (parziale tombinatura?).

Ecologia e Plis. Senza dimenticare che pochissime centinaia di metri più a valle il territorio del Plis dei Colli Briantei, in uno dei suoi settori più pregiati, sarà presto letteralmente sconvolto e ferito, in modo irreparabile e non compensabile, dall'impatto eco-geomorfologico ed ambientale causato dalla prossima realizzazione dell'autostrada Pedemontana, è doveroso, a nostro avviso, sottolineare che anche la realizzazione della nuova piccola circonvallazione, a sud di Cabella, comporterà una sottrazione di suolo agricolo e naturale alle aree tutelate dal Parco dei Colli Briantei. Non meno grave, come si evince anche dall'ortofoto allegata, è il, facilmente prevedibile, abbattimento di alcuni magnifici esemplari di piante autoctone di alto fusto, sia in corrispondenza della citata vallecola sia, soprattutto, sul margine orientale dell'ambito di trasformazione, quello più prossimo alla valle del Rio Molgora (Vallone di Camparada).

Ancor più grave ci pare, infine, l'impatto negativo che l'intervento comporterà complessivamente sulla biodiversità e sull'equilibrio ecologico dell'intero contesto agro-naturale nel settore sud di Camparada e, più in generale sulle aree del Parco dei Colli laddove, come ad esempio nel settore orientale dell'intervento di trasformazione, le nuove costruzioni saranno a stretto contatto con il delicato sistema naturale della Valle del Rio Molgora.

Infine, ma come non è possibile dispiacersi dell'inutile sacrificio di quel bellissimo prato polifita permanente che, apre l'orizzonte, a chi attraversato quel che rimane dell'antico nucleo di Cabella è diretto verso i maestosi boschi di Bernate? Cos'altro perderanno le future generazioni per un anacronistico sviluppo senza fine?

Tutto ciò premesso, e rilevato che:

- le aree agricole e boschive interessate dall'ambito di trasformazione Cr1 previsto dal PGT del Comune di Camparada non sono in alcun modo salvaguardate da strumenti di tutela individuati dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Monza e Brianza;
- come si evince dallo stralcio allegato della Tavola 6d (*Ambiti di interesse provinciale del PTCP*) esiste continuità ecologica e di spazi aperti tra le aree agricole e boschive interessate dall'ambito di trasformazione Cr1 e le aree tutelate dal Plis dei Colli Briantei e, conseguentemente, con la Rete Verde di Ricomposizione Paesaggistica (*art. 31 - Tavola 6a del PTCP*);
- che le aree del Plis dei Colli Briantei, a causa della realizzazione della nuova circonvallazione a sud della località Cabella, subiranno una, seppur minima, riduzione di superficie;
- esiste una uniformità morfologica e agronomica tra le aree agricole e forestali interessate dall'ambito di trasformazione Cr1 previsto dal PGT di Camparada e quelle incluse tra gli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (*art. 6 - Tavola 7 del PTCP*);
- che gli stessi Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, a causa della realizzazione della nuova circonvallazione a sud della località Cabella, subiranno una, seppur minima, riduzione di superficie;

si richiede:

- che le aree agricole e boschive interessate dall'ambito di trasformazione Cr1 previsto dal PGT di Camparada siano interamente incluse negli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (art. 6 - *Tavola 7 del PTCP*) e, a contempo, nella Rete Verde di Ricomposizione Paesaggistica (*art. 31 - Tavola 6a del PTCP*);
- la via Spluga (Comune di Camparada) sia considerata come parte della Viabilità di interesse paesaggistico (*art. 28 tratti panoramici lungo la viabilità esistente – Tavola 6b del PTCP*);

in subordine **si richiede:**

- che le aree agricole e boschive, ad est di via Spluga, interessate dall'ambito di trasformazione Cr1 previsto dal PGT di Camparada siano interamente incluse negli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (art. 6 - *Tavola 7 del PTCP*) e, al contempo, nella Rete Verde di Ricomposizione Paesaggistica (*art. 31 - Tavola 6a del PTCP*);
- la via Spluga (Comune di Camparada) sia considerata come parte della Viabilità di interesse paesaggistico (*art. 28 tratti panoramici lungo la viabilità esistente – Tavola 6b del PTCP*);

RIFERIMENTI A CUI INDIRIZZARE LA RISPOSTA :

brianza.centrale@libero.it

info@territoriobrianza.it